

Datum  
2017-09-26

§ 201

**Planprogram för Kyvik 1:119 m.fl.  
Dnr KS/2017:450**

**Beslut**

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att utarbeta ett planprogram inom fastigheterna Kyvik 1:119 m.fl., i enlighet med tjänsteskrivelse daterad 2017-08-24.

**Sammanfattning**

Ett större område i Kyvik saknar idag detaljplan. Enligt kommunens översiktsplan ÖP06 (aktualiserad 2013) ingår området i utvecklingsområdet Kullavik, där det ska tillämpas en restriktiv hållning för prövning av bebyggelse och byggnader. Utbyggnad ska i första hand ske genom detaljplaneläggning av större sammanhängande områden.

I ett flertal domslut i mark- och miljödomstolen (MMD) och mark- och miljööverdomstolen (MÖD) har det fastställts att kommunen inte längre kan hindra en bebyggelseutveckling i området utan planläggning. För att undvika en vild utveckling i Kyvik bör ett planprogram upprättas.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2017-09-19, § 275  
Tjänsteskrivelse, 2017-08-24  
Karta, föreslaget planområde  
Karta, förhandsbeskedsärenden  
Karta, kartläggning av byggbar mark

**Yrkanden**

Ulrika Landergren (L), Roger Larsson (KB), Fredrik Hansson (C) och Eva Borg (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag om att kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att utarbeta ett planprogram inom fastigheterna Kyvik 1:119 m.fl., i enlighet med tjänsteskrivelse daterad 2017-08-24.

**Proposition**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.